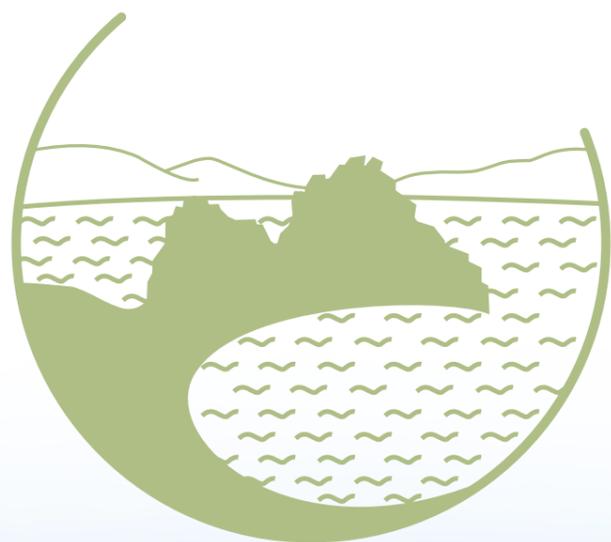


Всероссийский конкурс концепций обустройства парка природы «Мыс Бурхан»
и прилегающих территорий. ВТОРОЙ ЭТАП



КОНЦЕПЦИЯ ОБУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ПАРКА
ПРИРОДЫ «МЫС БУРХАН»

«ТУРИЗМ КАК КЛЮЧ К
СОХРАНЕНИЮ ПРИРОДЫ»





Перед поселком Хужир стоит острая проблема диспропорции туристических баз и точек притяжения туристов.

Как следствие этого, антропогенная нагрузка на территорию парка природы «Мыс Бурхан» возрастает, приводя к ухудшению его экологического состояния. Исходя из этого, требуется создание новых точек притяжения, уравнивающих и перераспределяющих туристический поток территории парка на весь поселок.

Поэтому зоны под размещение туристических баз, прописанные в генеральном плане развития Хужира предлагается использовать под объекты иной направленности, позволяющие развить туристическую систему поселка и острова в целом.

Генеральная концепция предлагает рассматривать не только парк, но весь поселок в качестве объекта этноэкологического туризма, который должен соответствовать следующим функциям:

Познавательная/ Культурная/ Научно-образовательная/ Рекреационная

Натурные обследования позволяют выявить множественные экологические проблемы территории: деградация ландшафта, оврагообразование, исчезновение лесного покрова. Помимо этого также наблюдается отрицательное воздействие человека: движение и стоянка автотранспортных средств, осквернение памятника, вытаптывание растительного покрова.

Из приведенного анализа можно сделать предположение о том, что в существующих условиях большого притока посетителей и бесконтрольного развития туризма, территории мыса Бурхан грозит полная деградация природного ландшафта, которая будет сопровождаться дальнейшим ростом оврагообразования, ухудшением состояния почв, вытаптыванием растительности и исчезновением некоторых видов растений. В результате этих процессов произойдет потеря уникальной территории природного и культурного значения и в дальнейшем это место перестанет быть привлекательно для туристов и окажется заброшено (рис 20).

Отсюда можно сделать вывод о том, что сохранение и восстановление ландшафта территории в существующих условиях возможно лишь посредством организации грамотной туристической инфраструктуры, способной одновременно снизить антропогенную нагрузку, обеспечить комфортное пребывание туристов и привить бережное отношение к природной территории.

НЕГАТИВНЫЙ КРУГ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ





Функциональное зонирование парка

Планировка парка предложена на основании существующих и проектируемых точек притяжения: скала Шаманка, мыс Богатырь, С-З и С-В пляж, овраги, которые предлагается превратить в пешеходные променады, галерея тотемов, наивысшая точка территории. Проектное предложение по организации дорожек основано на особенностях рельефа территории у существующих путей движения туристов и призвано уменьшить уклон движения посетителей, в том числе и маломобильных групп населения. Обустройство парка для посетителей включает в себя создание тематических и смотровых площадок, специализированных площадок для фотографирования и медитации, организацию пандусов для маломобильных групп населения, а также создание навигационной системы в виде навигационных и информационных стендов, указателей и табличек.



Экологические мероприятия.

Экологические мероприятия и мероприятия по высадке растений. В рамках организации ландшафтного парка предлагается провести мероприятия по облесению парка, а именно высадке нескольких групп деревьев:

- защитная полоса деревьев вдоль границ парка со стороны поселка, начинающаяся от входа в парк и завершающаяся группой деревьев в районе мыса Богатырь;
- облесение вдоль оврага по правой стороне на расстоянии 4-5 метров от края;
- восстановление существовавших в 1940-е-1950-е года деревьев на склоне мыса, прилегающем в Шаманской скале;
- высадка деревьев на склоне, прилегающем к Шаманскому лесу;
- группы деревьев, подчиненные планировочной структуре парка

Кроме того, существующие на территории парка экологические проблемы, такие как оврагообразование, осыпание склонов и деградация ландшафтов предлагается решать применением комплекса мер: устройство подпорных стен из бутового камня или габионов, укладка геосетки, высадка местных видов растений. Также предлагается на территории парка произвести высадку местных видов растений, что позволит разнообразить флору территории. Растения будут высаживаться вдоль тематических площадок, в овраге, а также вдоль охраняемой территории. Здесь будет организовано естественное ограждение территории в виде местных видов растений и камней разного размера



Учет культурных особенностей проектируемой территории

Проектным предложением предлагается создание тематических площадок с арт-объектами, беседками и скульптурами. Тематические площадки имеют свое значение и название:

- «Хозяин Ольхона» - смотровая площадка в самой высокой точке парка, где расположен тотем в виде орла, являющегося хозяином Ольхона;
- «Мировое древо». Мировое древо – символ шаманской культуры, по преданиям соединяющий верхний, средний и нижний миры. Площадка с арт-объектом расположена на входной площадке парка;
- «Три камня». Три камня в шаманской мифологии также символизируют три мира. Наличие трех камней, расположенных в форме треугольника позволяет проводить шаманские обряды. На данной площадке установлены чаши для паломников для безопасного разжигания костров;
- «Восход»;
- «Закат»;

Площадки «Восход» и «Закат» расположены в местах видовых точек, обращенных соответственно на восток и запад. Здесь организовываются видовые площадки с элементами благоустройства для наблюдения.

6 – «Дракон». Площадка расположена на месте видовой точки, с которой открывается вид на скалу Шаманку с изображением дракона

7 – «Путь шамана» - отрезок экологической тропы, соединяющей поселок Малый Хужир и поселок Харанцы, проходящий по территории парка. Вдоль этой тропы выставлены онгоны и организовано естественное ограждение из камней и местных видов растений.

9 – «Легенды Ольхона» представляет собой променады, расположенный в рекультивируемом овраге. Начинается со смотровой площадки с расположенными на ней тотемами священных животных острова и включает стенды с информацией о легендах и приданиях Ольхона. В нижней точке оврага расположена площадка для медитации, окруженная камнями, с видом на Байкал.

Все площадки исполнены преимущественно с применением одинакового набора материалов – деревянные настилы и спил кругляка лиственница, щебень различного размера, бутовый камень, сталь (для конструкций смотровых площадок и лестниц, и навигационных элементов).

Овраг. Для рекультивации существующего оврага на северном склоне мыса требуется применить комплекс мер, решающих две задачи: организация водоотведения для остановки процессов размывания оврага и укрепление его склонов.

Планировочным решением существующий овраг длиной 124 метра с перепадом высот в 25 метров предлагается террасировать, укрепить стены с использованием габионных конструкций, а также геосетки с укладкой нового грунта с семенами трав. Помимо этого, для отвода воды вдоль правой кромки оврага на расстоянии 4-5 метров от нее, а также перед оврагом будут высажены лиственницы (рис.27).

5,8 Организация питомника для растений и фермы является экологической мерой, направленной на сохранение растительности региона, а также новой точкой притяжения поселка, которая позволит туристам получить знания о природе байкальского региона.

9 Создание кемпинга на территории уже существующей туристической базы позволит организовать место для проведения палаточных лагерей и других различных масштабных общественных мероприятий.

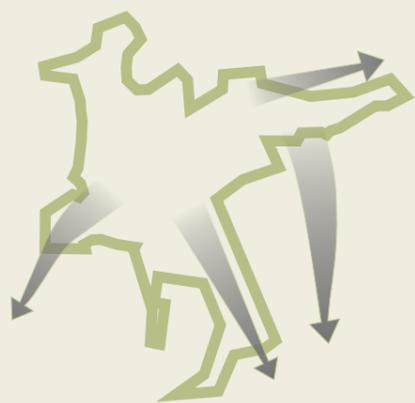
10 визит-центр на территории бывшего рыбного завода станет морскими «воротами» поселка и позволит туристам, прибывающим в поселок познакомиться с культурой и природой острова. С этой территории также предлагается организовать упорядоченное движение общественного автотранспорта.



- объекты туристической инфраструктуры
- точки интереса туристов

- 1 ООПТ
- 2 Рекреационная зона
- 3 Входная зона парка природы
- 4 Ремесленная улица
- 5 Агропарк
- 6 Экологическая тропа
- 7 пляж
- 8 Ферма
- 9 Зона кемпинга при тур.базе
- 10 Визит-центр с автовокзалом
- 11 Автобусная станция
- Причал
- Движение автотранспорта
- - - - -> Пешеходное движение
- Р Парковка

Генеральная концепция развития поселка предполагает перераспределение туристического потока с территории парка за счет организации зеленых троп разной протяженности и новых объектов интереса и организацию туристической инфраструктуры, включающую задействование зданий, находящихся вдоль главной улицы под такие необходимые поселку объекты, как визит-центр, автовокзал и другие объекты обслуживания туристов.



перераспределение пешеходных потоков с территории парка

создание парка тесно связано с организацией туристической инфраструктуры поселка. При организации новых точек притяжения антропогенное влияние на территорию снизится.



реставрация ландшафта

Организация парка основывается на решении экологических проблем: оврагообразование, деградация почв и растительных покровов.



создание разветвленной пешеходной системы

Организация планировочной структуры, которая будет обеспечивать доступность всех точек притяжения парка.



соединение культурных, исторических и природных особенностей территории

Учет культурных и исторических аспектов существования территории в организации тематических площадок, дизайне и организации системы навигации.



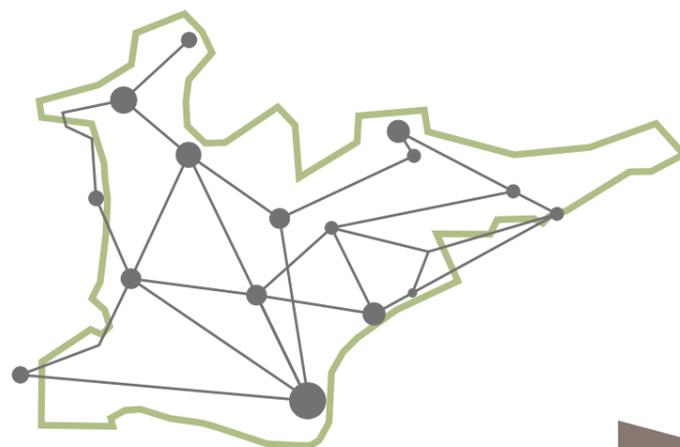
создание навигационной системы

Навигационная система является одним из главных инструментов регулирования поведения туристов на территории. Доступная система навигации обладает информационной, познавательной и направляющей функцией.

1. зонирование

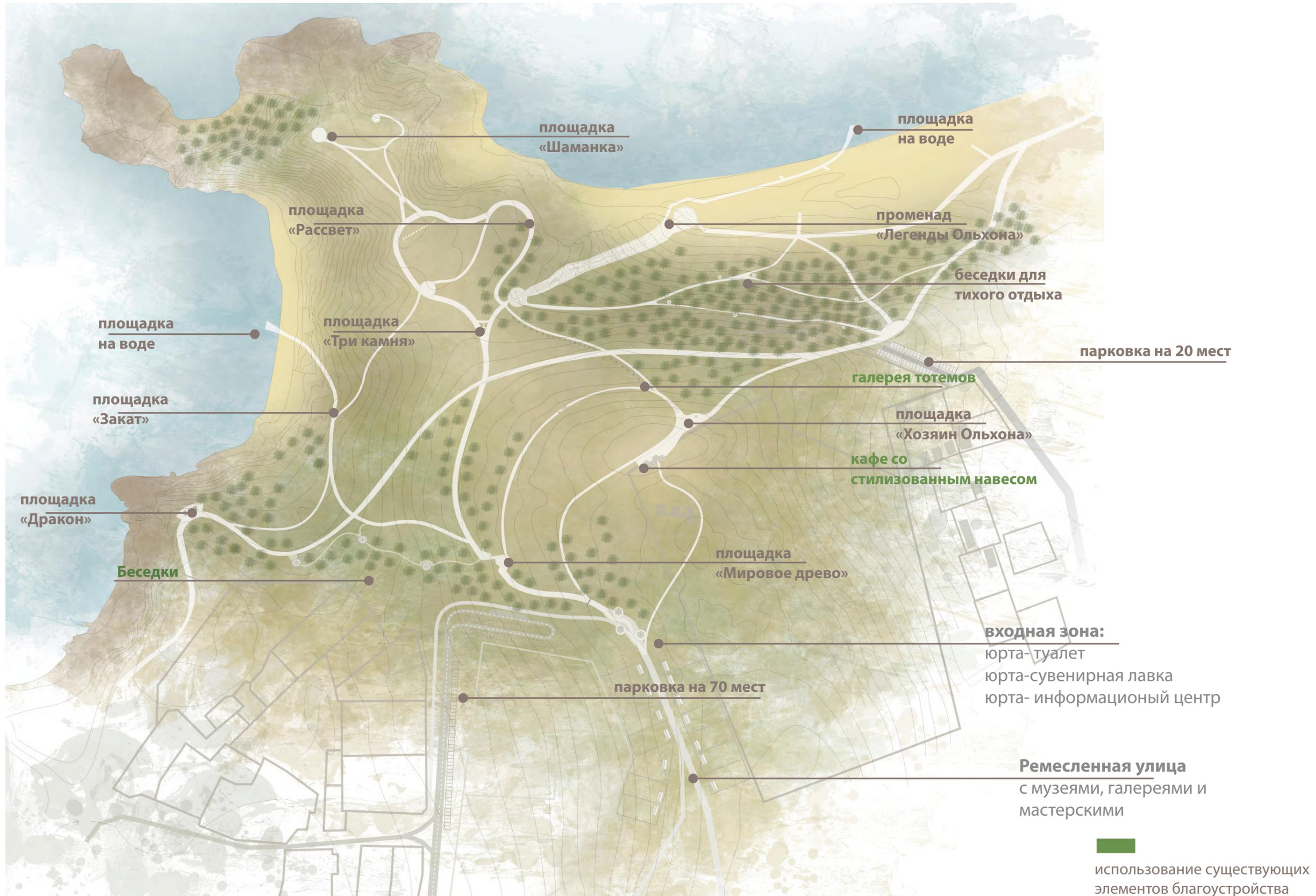


2. точки притяжения



3. планировочная структура и функциональное зонирование





«Легенды Ольхона» - пешеходный променад на месте оврага, включающий тематические площадки, амфитеатр и приспособленный для передвижения маломобильных категорий граждан с сопровождающими.

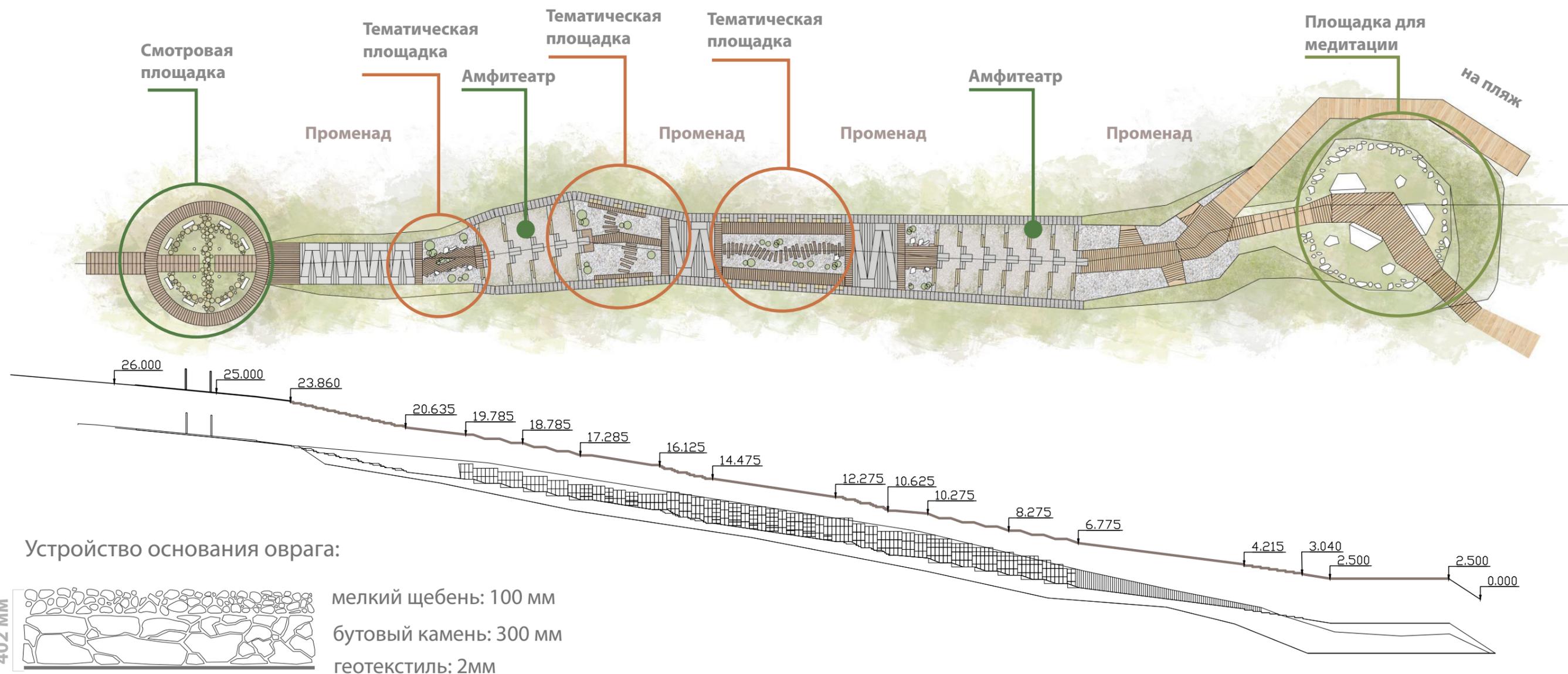
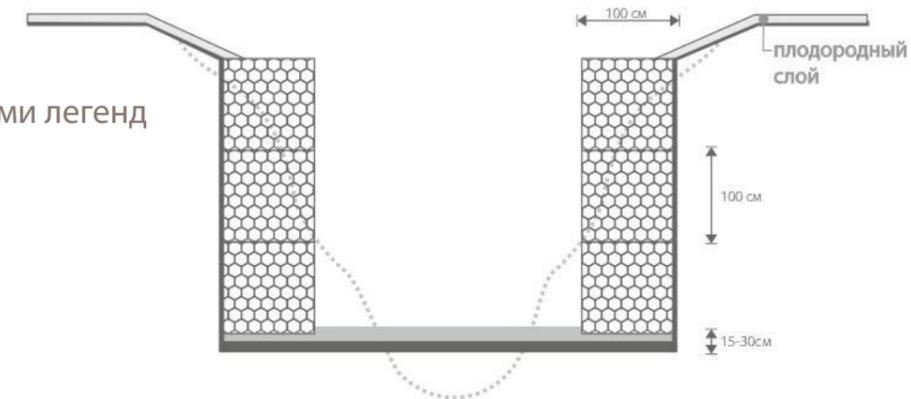


озеленение на габрионах

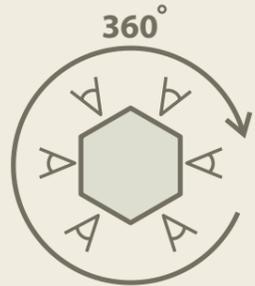
Панно с текстами легенд и картинами



амфитеатр для отдыха

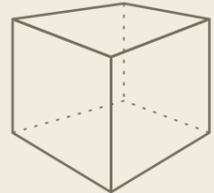


круговой обзор



форма шестиугольника позволяет обеспечить полный обзор во все стороны, что соответствует главной обзорной функции парка.

«незаметность» МАФ



Малые формы выполнены из стальных каркасных конструкций с применением дерева, что обеспечивает их вандалоустойчивость и позволяет им органично вписаться в окружающую среду.

движение от искусственного к натуральному



Материалы покрытия по мере движения от входа к скале, заменяются более натуральными.

три уровня передвижения



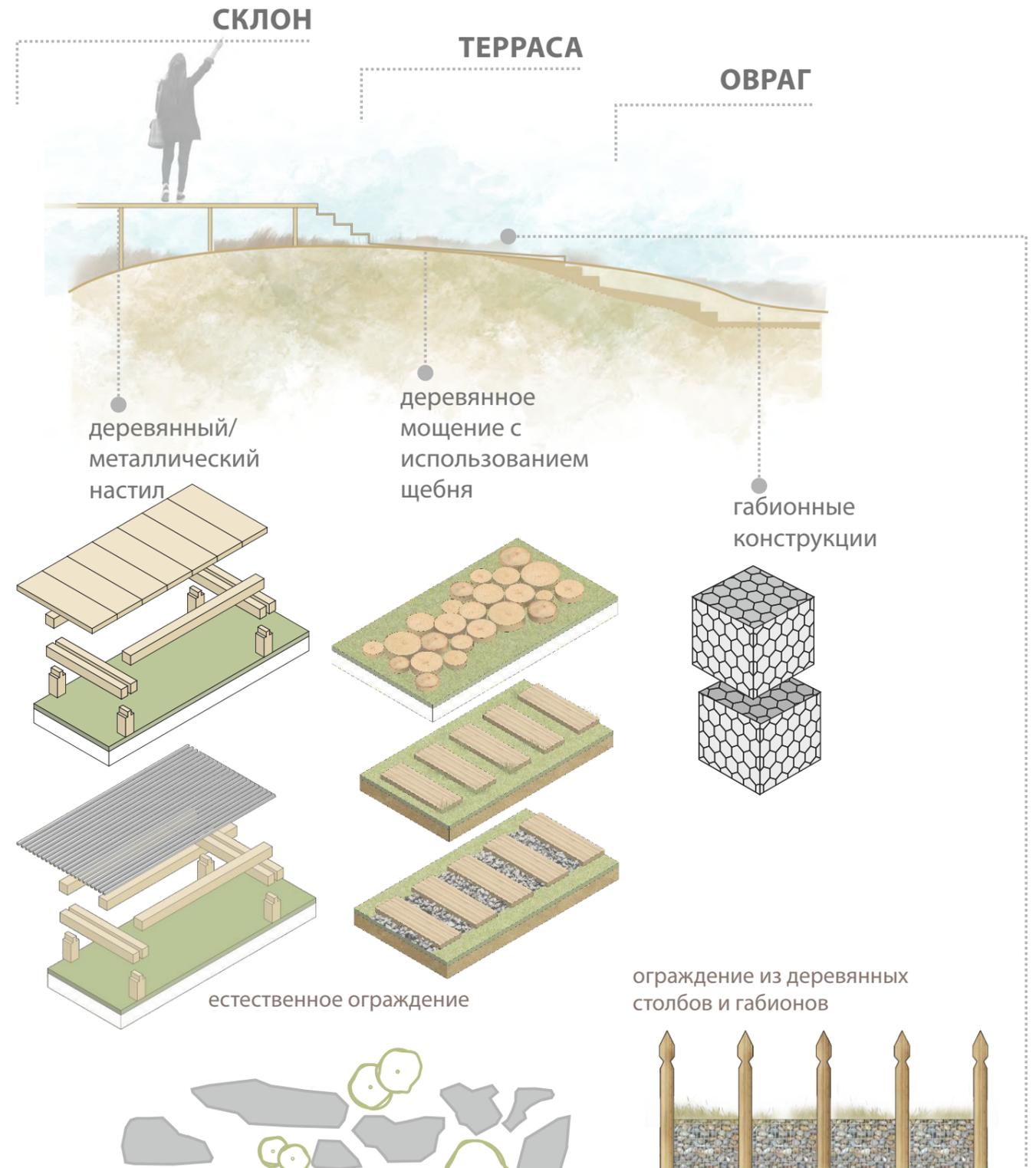
Движение производится в зависимости от рельефа в трех уровнях: над землей - на склонах, в уровне земли - на террасах, ниже уровня земли - в оврагах. Это также символизирует верования шаманистов о трех мирах.

традиционные элементы: юрты, онгоны, символика



Тематические площадки и элементы навигации парка выполнены с использованием элементов бурятской культуры: орнамента, тотемов, юрт.

Материалы и покрытия



деревья



лиственница

кустарники



рододендрон
даурский



ива

Коха



таволга
средняя



пятилистник
кустарниковый



тимьян
байкальский



перистоволосник
тонколиственный

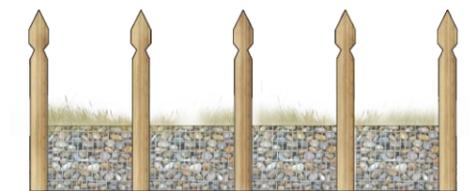


горноколосник
колючий



астрагал
ольхонский

полукустарники

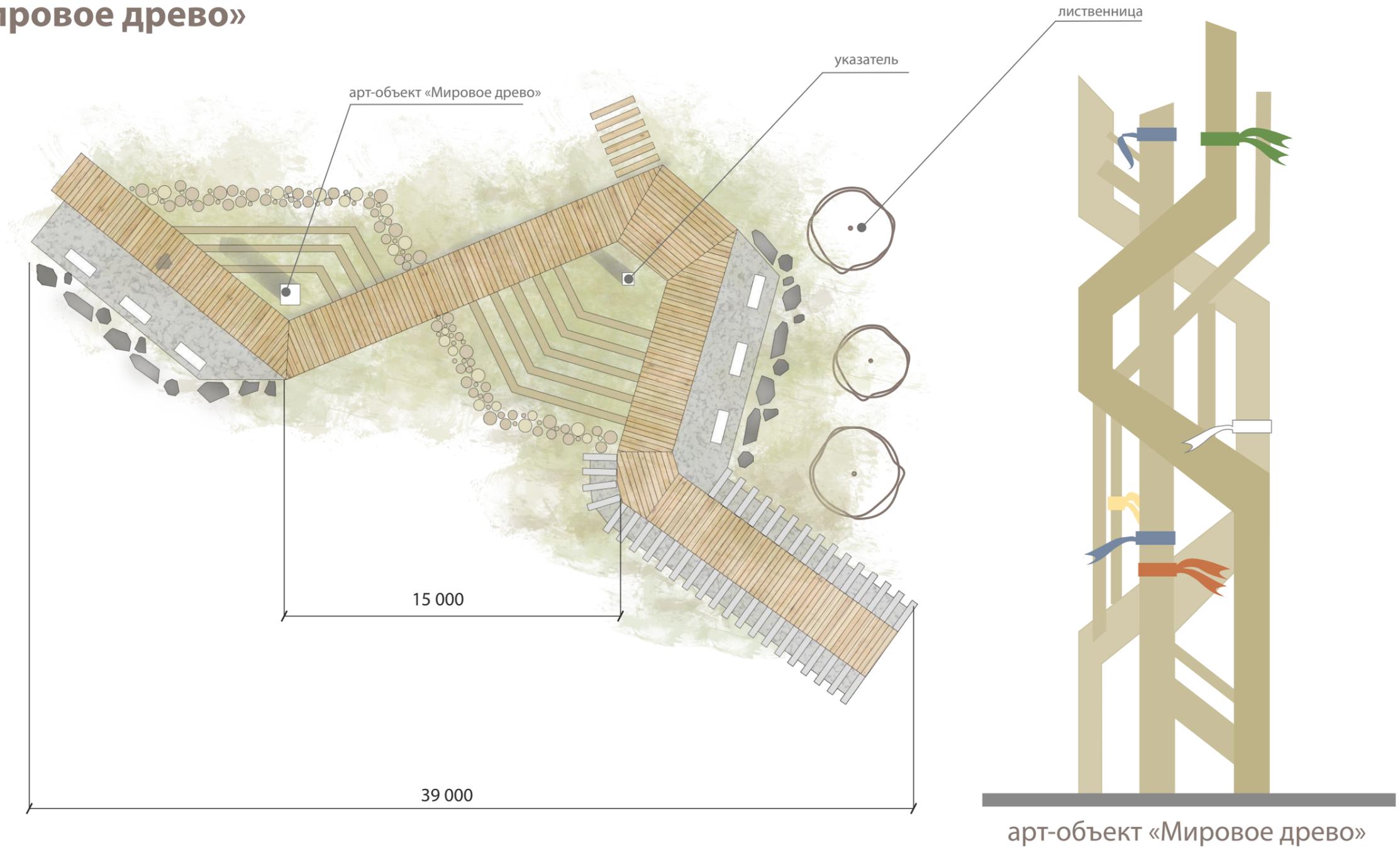


ограждение из деревянных
столбов и габионов

естественное ограждение

Для организации тематических площадок парка используются дерево, бутовый камень и щебень в разных комбинациях. Каждая площадка имеет свое название, основанное на культурных особенностях территории.

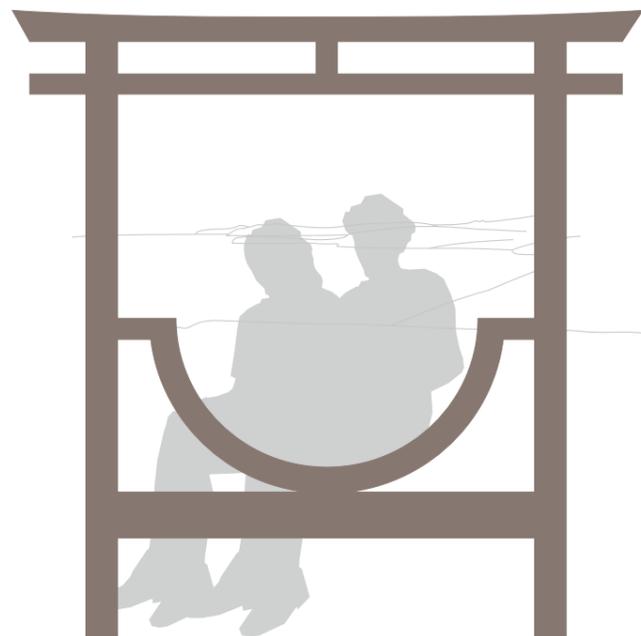
Площадка «Мировое дерево»



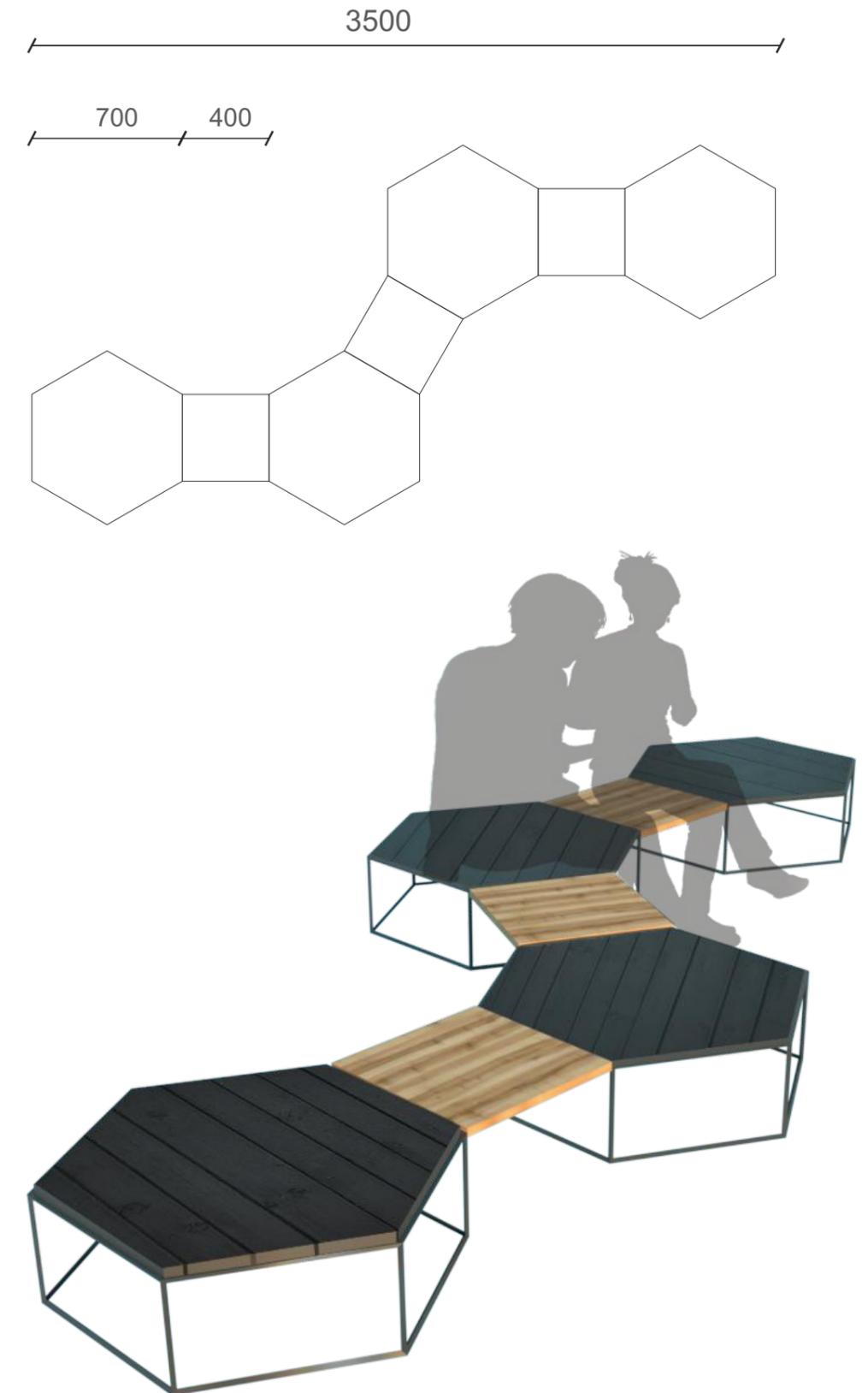
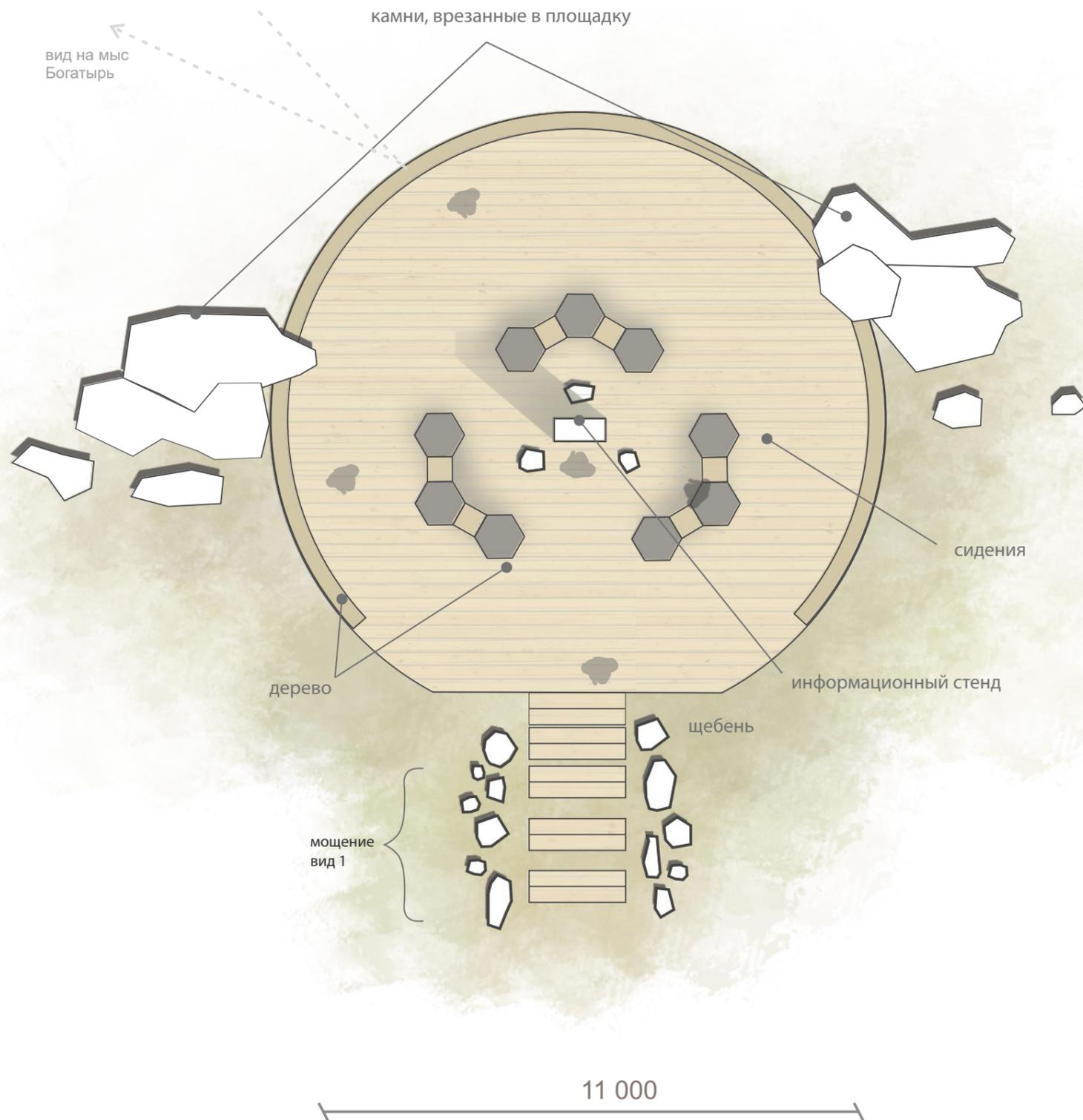
Площадка «Рассвет»



Площадка «Дракон»

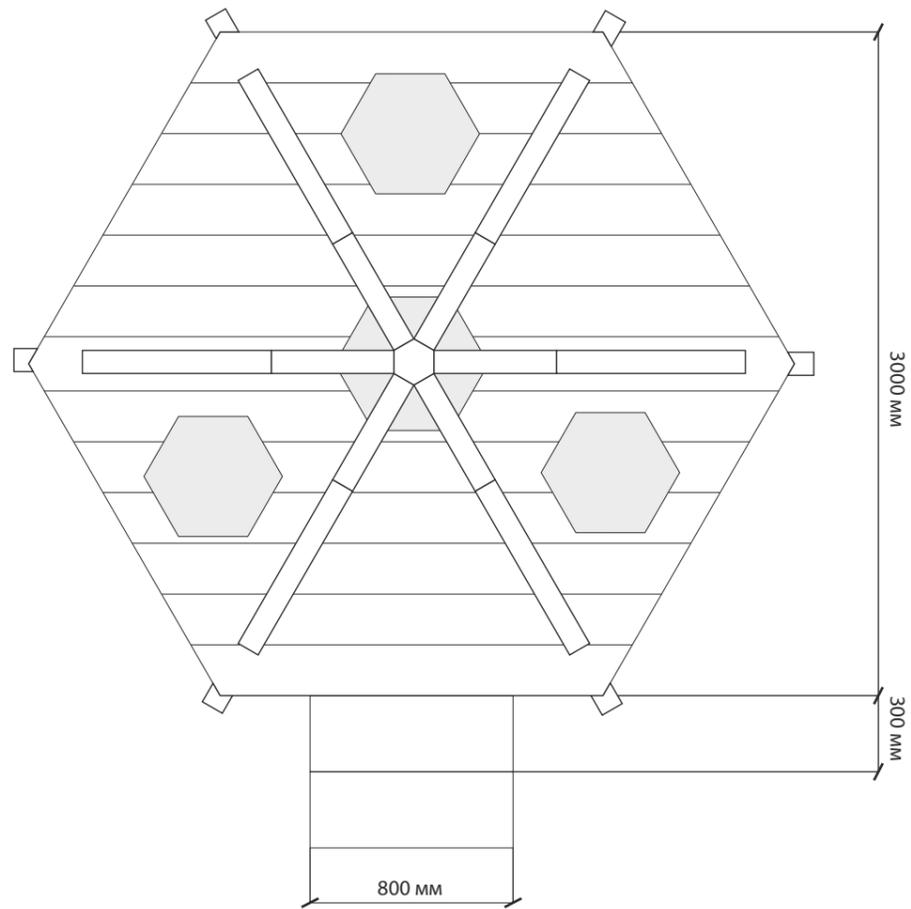


Площадка «Шаманка»

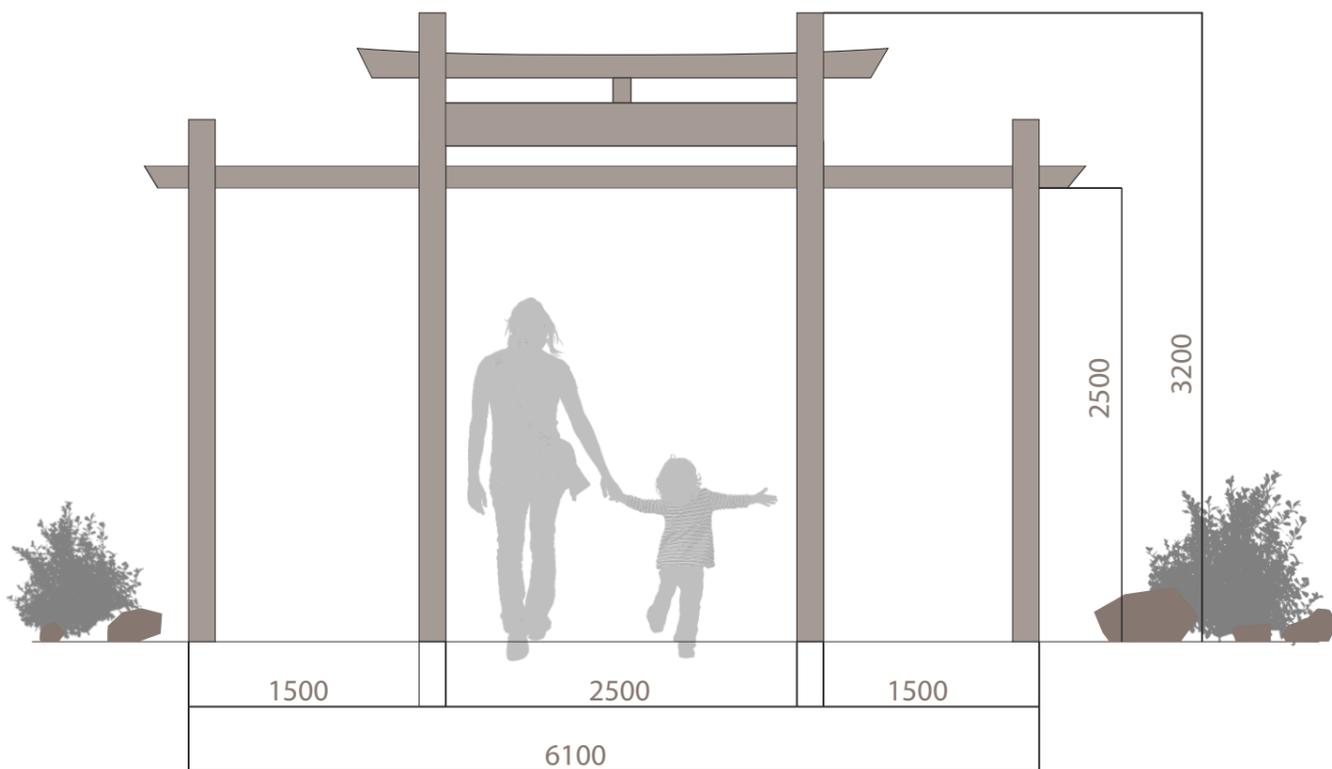


Модульная скамья из дерева и стали

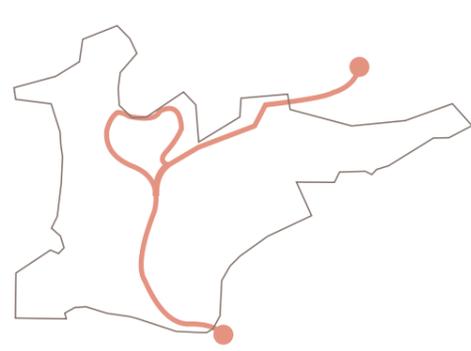
Беседка для отдыха в лесу



ВХОДНАЯ ГРУППА

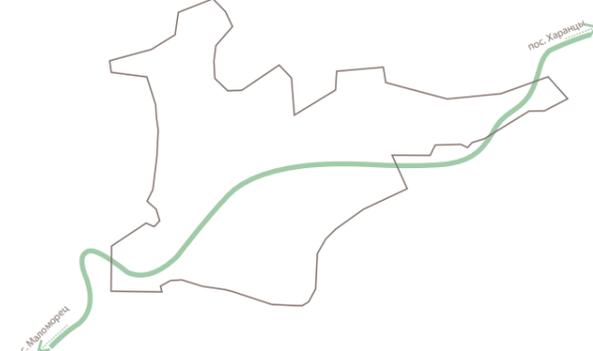


В парке предусматривается пять маршрутов передвижения туристов:



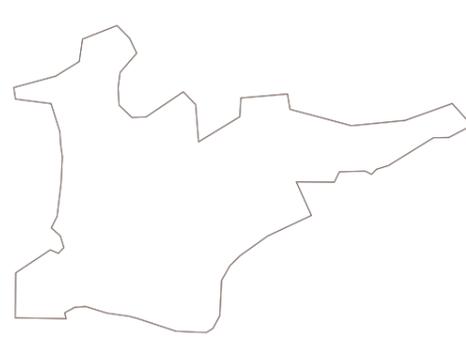
— универсальный

приспособлен для передвижения маломобильных групп граждан с сопровождающими; проходит по основным видовым точкам и имеет выход на пляж.



— экологический

Представляет собой отрезок пешеходной тропы пос. Малый Хужир - пос. Харанцы и оборудован для передвижения велосипедистов.



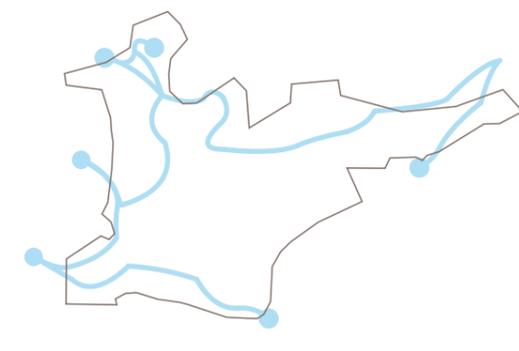
— обзорный

Кольцевой маршрут «выходного дня» для туристов, пребывающих в поселок на срок до одного дня.



— культурный

Культурный маршрут, охватывающий все основные культурные, природные и исторические точки парка, места археологических раскопок. На данном маршруте возможно проведение экскурсий.



— прибрежный

Прогулочный маршрут вдоль берега озера.

Элементы навигационной системы выполнены с применением дерева и металла (сталь или алюминий). Цветовая гамма и способ исполнения предполагает полную интеграцию в природу, а также максимально интуитивное понимание всеми категориями туристов.

информационные щиты



Алюминиевая панель вырезанным силуэтом и отпечатанной надписью на нескольких языках.

Карта парка

Алюминиевая панель с отпечатанным рисунком

навигационные стенды



Дерево

указатели

Алюминиевая панель вырезанным силуэтом и отпечатанной надписью на нескольких языках.





В масштабе острова

(уровень Национального парка)

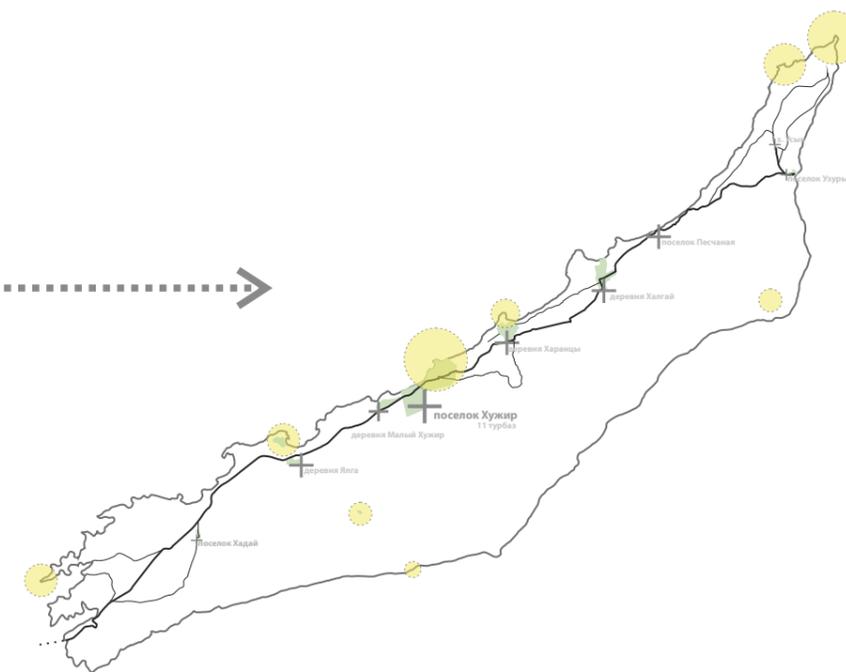
В масштабе острова стратегия развития направлена на ограничение передвижения личного автотранспорта и контроль за потоком туристов.

Принятие стратегии по снижению автомобильного потока. Одним из способов снижения автомобильного потока может стать организация пересадочного узла перед переправой с введением льгот для пассажиров без автомобиля и организацией рейсовых автобусов от переправы до пос. Хужир и Харанцы.

Введение и регулирование Национальным парком участков, на которых возможна организация палаток с введением ограничения на расположение автомобилей (не ближе, чем 100 метров до стоянки палаточного лагеря)

Контроль за въездом личных автомобилей на остров в летний период посредством введения платы за въезд и отслеживания продолжительности нахождения туристов на острове.

Утверждение автомобильных туристических маршрутов для сокращения количества «диких» троп.

**В масштабе поселка**

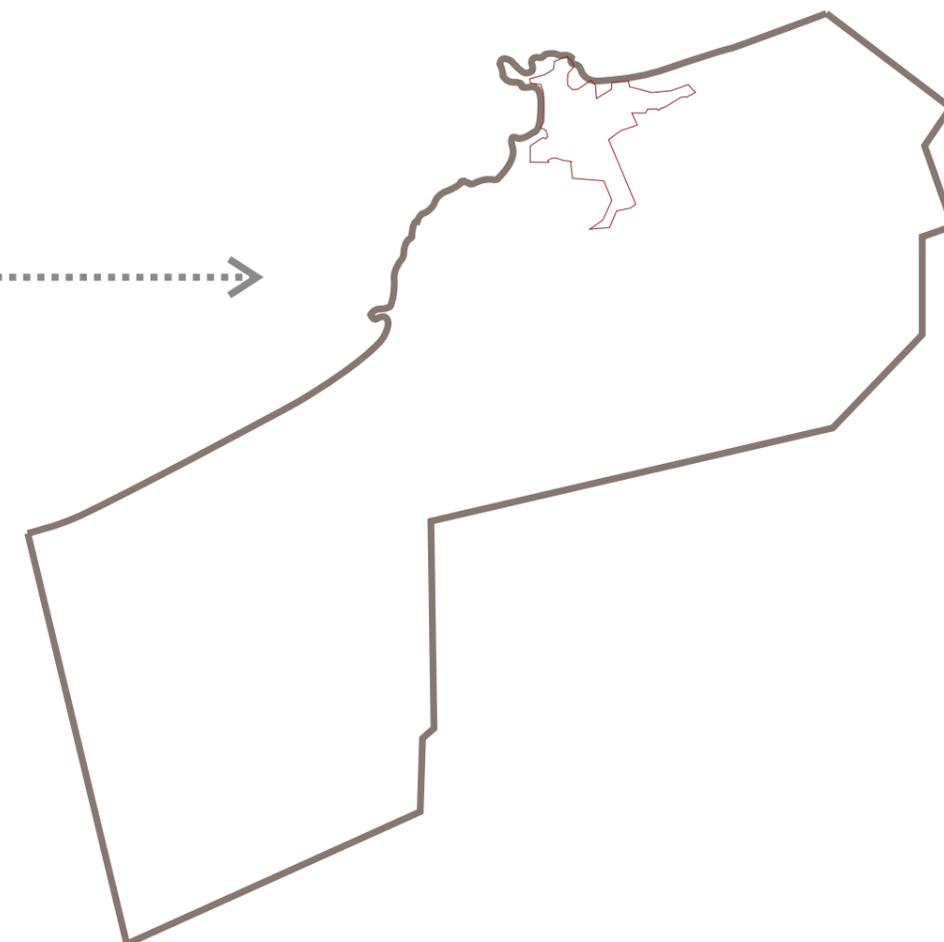
(уровень Хужирского МО)

В масштабе поселка стратегия направлена на поддержание стратегии острова, а также выработку туристической инфраструктуры, позволяющей повысить культуру прибывающих на остров туристов и создать основу для развития познавательного туризма.

Создание дизайн-кода поселка, включающего единую навигационную систему в виде табличек указателей, и стендов; а также выработка общих решений по дизайну уличных ограждений, заборов и других элементов среды поселка.

Выработка муниципалитетом нового генерального плана, направленного на организацию туристической инфраструктуры и ограничение «дикого» туризма. К таким мерам можно отнести запрет выезда автомобилей на пляж Сарайского залива и организацию сети парковок внутри поселка.

Организация единого информационного центра и вокзала.



В масштабе парка



0-2 года

организация пешеходной тропы пос. Малый Хужир - пос. Харанцы
обустройство парка природы «Мыс Бурхан»

2-5 лет

начало благоустройства прилегающих к парку
прибрежных территорий
создание Ремесленной улицы и других точек
притяжения поселка

5-10 лет

освоение участка, прилегающего к восточной
границе поселка в рамках благоустройства
природной территории

перепрофилирование части рыб.завода
под визит-центр



Внедрение проектных решений по территории парка невозможно без переосмысления существующей инфраструктуры поселка. Поэтому стратегия развития парка строится на развитии экологически ориентированного культурного туризма на территории как всего острова в целом, так и поселка.

Предложенные меры перераспределения потока туристов позволят снизить антропогенную нагрузку на территорию.

В свою очередь, организация природного парка станет толчком к развитию экологически ориентированного туризма на всем острове и создать полноценное туристическое пространство поселка, главным элементом которого станет парк природы.

Дизайн парка продуман таким образом, чтобы сводить к минимуму влияние антропогенной нагрузки на ландшафт, поэтому основные тропы выполнены из деревянных и решетчатых металлических настилов, выдерживающих большой поток посетителей. Малые формы и элементы навигации также выполнены в природных цветах с применением деревянных и стальных конструкций, что обеспечивает их лучшую интеграцию в природу.

Поэтому организация данного парка позволит достигнуть нескольких целей: сохранить уникальные ландшафты и решить экологические проблемы территории, а также подчинить туристический поток целям познавательного туризма

ПОЗИТИВНЫЙ КРУГ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

