



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ОТКРЫТОГО
ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ДЛЯ РАЗРАБОТКИ
КОНЦЕПЦИИ ОБУСТРОЙСТВА
ПАРКА ПРИРОДЫ «МЫС БУРХАН»
И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ**

п/п	Содержание разделов	
1.	<i>Основание для проектирования</i>	Программа и условие открытого конкурса на концепцию обустройства парка природы «Мыс Бурхан» и прилегающей территории.
2.	<i>Район проектирования</i>	Иркутская область, о.Ольхон, Хужирское Муниципальное Образование (МО).
3.	<i>Заказчик</i>	Администрация Хужирского МО Ольхонского района Иркутской области.
4.	<i>Основные требования к конкурсным работам</i>	Концепцию выполнить с учетом основных положений Генерального плана застройки Хужирского МО, градостроительных регламентов застройки.
5.	<i>Основные требования. Элементы объекта проектирования</i>	<p>1. В границы проектирования включить территорию, обозначенную в представленных исходных данных;</p> <p>2. Проектным решением предусмотреть принципиальное отношение к существующим объектам благоустройства (ограждения, лесовосстановительные посадки, беседки, аншлаги, место ритуальных обрядов и т.д.), находящимся в границах проектирования. По возможности предложить решения по их ремонту, реконструкции или сносу (при соответствующем обосновании), образному и цветовому решению;</p> <p>3. Предусмотреть принципиальное решение по функциональному зонированию территории, основным транспортным и пешеходным связям, организации временных парковок;</p> <p>4. Предложить размещение объектов и общественных зон (при обосновании) - сувенирных павильонов, мастерских художников народных промыслов и т.п. Предложить элементы благоустройства (видовые площадки, площадки для отдыха, дорожки и т.п.), которые минимизируют воздействие на существующий ландшафт, способствуют восстановлению экосистемы территории;</p> <p>5. Предусмотреть в концепции видение системы навигации, информирования гостей, учитывая расположение ансамбля «Бурхан» и включенных в его состав объектов;</p> <p>6. При разработке концепции особое внимание уделить: - традициям народов, населяющих о.Ольхон; - присутствие объектов культурного (археологического) наследия федерального значения.</p>
6.	<i>Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения</i>	Предусмотреть основные мероприятия, обеспечивающие ориентацию и безопасное передвижение инвалидов и маломобильных групп населения.
7.	<i>Состав концепции</i>	<p>А. 1-й этап Конкурса. Обязательная часть:</p> <p>1. Схема функциональных зон с отображением основных транспортных и пешеходных связей в</p>

		<p>границах разработки концепции, масштаб 1:4000;</p> <p>2.Эскиз схемы планировочной организации земельного участка в границах разработки концепции, масштаб 1:2000. При обосновании – можно применять другой масштаб;</p> <p>3.Схемы, эскизы элементов обустройства, благоустройства, раскрывающих основную идею. Масштаб – произвольный;</p> <p>4.Краткая пояснительная записка – не менее 1800 печатных знаков;</p> <p>5.Необязательная часть: -Участники Конкурса могут предложить развернутое видение концепции (фотомонтаж, визуализацию, фото с макетов и т.п.). Наличие или отсутствие этих материалов не будет влиять на выбор лучших работ Конкурса;</p> <p>Б. 2-этап Конкурса. Программа и условия 2-го этапа конкурса будут опубликованы на официальном сайте Конкурса http://burkhan-project.ru/ и доведена до всех участников, прошедших во второй этап по результатам работы Экспертной комиссии после окончания 1-го этапа.</p>
8	Исходные данные, предоставляемые организатором конкурса http://burkhan-project.ru/o-конкурсе/исходные-данные/	<p>1.Техническое задание; http://burkhan-project.ru/техзадание/</p> <p>2.Топооснова, М 1: 2000</p> <p>3.Выкопировка из Генерального плана Хужирского МО с обозначением границ разработки концепции (Границы.jpg, ИНФО из генплана Хужирского МО.pdf);</p> <p>4.Схема объектов культурного (археологического) наследия (Бурхан-карта из археологии.jpg);</p> <p>5. Фотообзор.</p>
9	Оформление концепции (работ)	<p>1.Все материалы, отправляемые на Конкурс, должны быть представлены под индивидуальным кодом участника Конкурса, который высылается участнику при регистрации организатором Конкурса;</p> <p>2.Конкурсные материалы представляются в виде цифровых материалов – макет листа формата А3 в горизонтальной ориентации. Формат файла – PDF. В верхнем правом углу всех листов располагается индивидуальный код участника Конкурса высотой 6 мм. Название PDF-файла должно иметь вид XXXXXX, где XXXXXX – индивидуальный код участника Конкурса. Краткая пояснительная записка размещается также на указанных листах;</p> <p>3.Количество листов для каждой заявленной работы на Конкурс (1 этап) – не более 10 шт.;</p> <p>4.Состав проектных материалов и количество листов для 2-го этапа будет объявлено организаторами на сайте Конкурса при опубликовании программы и условий 2-го этапа Конкурса.</p>
10.	Сроки проведения конкурса	<p>1 этап конкурса – 01.01.2017- 31.03.2017</p> <p>2 этап конкурса – 01.04.2017 – 31.05.2017</p>

