



**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ ОТКРЫТОГО
ВСЕРОССИЙСКОГО КОНКУРСА ДЛЯ РАЗРАБОТКИ
КОНЦЕПЦИИ ОБУСТРОЙСТВА
ПАРКА ПРИРОДЫ «МЫС БУРХАН»
И ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ. 2 этап**

п/п	Содержание разделов	
1.	<i>Основание для проектирования</i>	Программа и условие открытого конкурса на концепцию обустройства парка природы «Мыс Бурхан» и прилегающей территории.
2.	<i>Район проектирования</i>	Иркутская область, о.Ольхон, Хужирское Муниципальное Образование (МО).
3.	<i>Заказчик</i>	Администрация Хужирского МО Ольхонского района Иркутской области.
4.	<i>Основные требования к конкурсным работам</i>	Концепцию выполнить с учетом основных положений Генерального плана застройки Хужирского МО, градостроительных регламентов застройки.
5.	<i>Основные требования. Элементы объекта проектирования</i>	<p>1. В границы проектирования включить территорию, обозначенную в представленных исходных данных;</p> <p>2. Проектным решением конкретизировать архитектурно-планировочные решения в части принципиального отношение к существующим объектам благоустройства (ограждения, лесовосстановительные посадки, беседки, аншлаги, место ритуальных обрядов и т.д.), находящимся в границах проектирования. Предложить решения по их ремонту, реконструкции или сносу (при соответствующем обосновании), образному и цветовому решению с учетом замечаний и предложений Экспертного совета по итогам 1 этапа Конкурса;</p> <p>3. Конкретизировать решения по функциональному зонированию территории, основным транспортным и пешеходным связям, организации временных парковок, максимально «привязав» их к существующему рельефу и предложенным архитектурно-планировочным решениям, а также с учетом замечаний и предложений Экспертного совета по итогам 1 этапа Конкурса;</p> <p>4. Предложить размещение объектов и общественных зон (при обосновании) - сувенирных павильонов, мастерских художников народных промыслов и т.п. Предложить авторские элементы благоустройства (видовые площадки, площадки для отдыха, дорожки и т.п.), которые минимизируют воздействие на существующий ландшафт, способствуют восстановлению экосистемы территории. Места размещения видовых площадок принять с учетом ландшафтно-визуального исследования. Максимально учесть замечания и предложения Экспертного совета по итогам 1 этапа Конкурса (Приложение 1);</p> <p>5. Разработать систему навигации, информирования гостей, учитывая расположение ансамбля «Бурхан» и включенных в его состав объектов на уровне «эскизного проекта» с учетом замечаний и предложений Экспертного совета по итогам 1 этапа Конкурса (Приложение 1);</p> <p>6. При доработке концепции особое внимание уделить: - традициям народов, населяющих о.Ольхон; - присутствию объектов культурного (археологического) наследия федерального значения; - замечаниям и предложениям Экспертного совета по итогам 1 этапа Конкурса (Приложение 1);</p>

6.	<i>Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения</i>	Предусмотреть основные мероприятия, обеспечивающие ориентацию и безопасное передвижение инвалидов и маломобильных групп населения.
7.	<i>Состав концепции</i>	<p>А. 2-й этап Конкурса. Обязательная часть:</p> <p>1.Схема функциональных зон с отображением основных транспортных и пешеходных связей в границах разработки концепции, масштаб 1:4000;</p> <p>2.Детализированный эскиз схемы планировочной организации земельного участка в границах разработки концепции, масштаб 1:2000. При обосновании – можно применять другой масштаб;</p> <p>3.Детализированные схемы, эскизы элементов обустройства, благоустройства, раскрывающих основную идею. Масштаб – произвольный;</p> <p>4.Краткая пояснительная записка – не менее 1800 печатных знаков;</p> <p>5.Необязательная часть: -Участники Конкурса могут предложить развернутое видение доработанной концепции (фотомонтаж, визуализацию, фото с макетов и т.п.). Наличие или отсутствие этих материалов не будет влиять на выбор лучших работ Конкурса;</p>
8	<i>Исходные данные, предоставляемые организатором конкурса http://burkhan-project.ru/o-konkurse/исходные-данные/</i>	<p>1.Техническое задание; http://burkhan-project.ru/техзадание/</p> <p>2.Топооснова, М 1: 2000</p> <p>3.Выкопировка из Генерального плана Хужирского МО с обозначением границ разработки концепции (Границы.jpg, ИНФО из генплана Хужирского МО.pdf);</p> <p>4.Схема объектов культурного (археологического) наследия (Бурхан-карта из археологии.jpg);</p> <p>5. Фотообзор.</p>
9	<i>Оформление концепции (работ)</i>	<p>1. Все материалы, для удобства работы Экспертного совета, отправляемые на Конкурс (2 этап), должны быть представлены под индивидуальным кодом участника Конкурса, который был присвоен на 1 этапе Конкурса. Полный состав авторского коллектива указывается в Пояснительной записке;</p> <p>2.Конкурсные материалы представляются в виде цифровых материалов – макет листа формата А3 в горизонтальной ориентации. Формат файла – PDF. В верхнем правом углу всех листов располагается индивидуальный код участника Конкурса высотой 6 мм. Название PDF-файла должно иметь вид XXXXXX, где XXXXXX – индивидуальный код участника Конкурса. Краткая пояснительная записка размещается также на указанных листах;</p> <p>3.Количество листов для каждой заявленной работы на Конкурс (2 этап) – на усмотрение авторов;</p>
10.	<i>Сроки проведения конкурса</i>	2 этап конкурса – 01.04.2017 – 31.05.2017